

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37, art. 38, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014 r, poz. 1490) **Wójt Gminy Krzyżanów ogłasza trzeci przetarg pisemny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Krzyżanów.

Przedmiotem przetargu jest:

- Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Konary, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 84 o pow. 0,47 położonej w miejscowości Konary, obręb geodezyjny Konary, stanowiącej własność Gminy Krzyżanów, stan prawny nieruchomości ujawniony w księdze wieczystej numer ha, LD1K/00051576/2
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Krzyżanów przyjętego uchwałą Rady Gminy Krzyżanów z dnia 28 sierpnia 2003 r. w określone oznaczeniem 5.RP.1 – teren upraw polowych .
- Cena nieruchomości niezabudowanej w miejscowości Konary, działka nr 84 obręb geodezyjny Konary wynosi 26 000,00 zł.+ podatek VAT
- **Nieruchomość nie sprzedana w przetargach ogłoszonych w dniach :**
 - **17.05.2022 r.**
 - **2.08.2022 r.**
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium, którego wysokość ustalono w kwocie 2 600,00 zł. Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Gminy nr: 55 9021 1018 0100 0185 2001 0016 B.S Wspólna Praca w Kutnie oddział w Krzyżanowie do dnia 28 października 2022 roku do godz. 15.00. Dniem dokonania wpłaty jest dzień uznania środków na rachunku bankowym Urzędu Gminy Krzyżanów. Wpłata wadium przez uczestnika stanowi potwierdzenie przyjęcia warunków przetargu, zapoznania się z dodatkowymi informacjami o przedmiocie przetargu, oraz zgodę na zawarcie umowy.

- Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.
- Wadium wygrywającego przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, a pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone w ciągu 3 dni roboczych od dnia rozstrzygnięcia przetargu, gotówką lub przelewem na konto podane przez uczestnika przetargu bez prawa do odsetek.
- Uchylenie się wygrywającego przetarg od zawarcia umowy sprzedaży będzie skutkowało przepadkiem wadium.
- Osoby biorące udział w przetargu, winny zapoznać się z przedmiotem przetargu przed jego rozpoczęciem, gdyż granice nabywanej nieruchomości nie będą wznawiane na koszt Gminy. Sprzedaż nieruchomości następuje na podstawie danych ewidencyjnych.
- Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży ponosi nabywca.
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie w sekretariacie Urzędu Gminy Krzyżanów pisemnej oferty w kwocie nie niższej niż cena wywoławcza do dnia 28 października 2022 roku do godz. 15:00 w zamkniętej kopercie z napisem: *„Przetarg na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej działka nr 84 obręb Konary o pow. 0,47 ha „*
- Wysokość postąpienia zostanie ustalona przez uczestników przetargu jednak nie może być mniejsza niż 1% określonej ceny wywoławczej.

- Rozstrzygnięcie przetargu (część jawna) odbędzie się 3 listopada 2022 roku o godzinie 12:00 w pokoju nr 9 Urzędu Gminy Krzyżanów
- Regulamin przetargu dostępny jest na stronie internetowej BIP Krzyżanów oraz w siedzibie Urzędu Gminy Krzyżanów pokój nr 9 w godzinach 7:00- 15:00.

Bliższych informacji na temat przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Krzyżanów pokój nr . 9, Tel. /024/ 356 29 06

Krzyżanów, dnia 23 września 2022 roku

WÓJT

/mgr. inż. Tomasz Jakubowski/